

■ 무순위 청약 및 계약 일정안내

구분	무순위 모집공고	무순위(사후) 청약접수	당첨자 발표	계약체결
일정	2023.06.01(목)	2023.06.02(금) 09시~ 2023.06.04(일) 17시 30분	2023.06.05(월) 11:00	2023.06.08(목)~06.09(금)
방법	당사 홈페이지	인터넷 청약	개별조회 (당사 홈페이지 조회 가능)	당사 견본주택 방문 (10:00~17:00)
비고	에코델타시티 대성베르힐 홈페이지 (www.edc-verthill.co.kr)			에코델타시티 대성베르힐 견본주택 : 부산광역시 강서구 명지동 3587-6번지

※ 청약신청한 주택의 신청취소는 신청당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약접수종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

※ 성년자(만 19세 이상) 대상으로 1인 1주택 기준으로 공급합니다.(2건 이상 중복 청약 시 무효 처리됩니다.)

※ 본 주택은 1순위 및 2순위 청약 마감단지로 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로 본 아파트의 무순위 입주자로 선정되어 계약체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.

※ 불법적으로 청약신청 및 계약서류접수를 진행할 경우 관계법령에 의하여 처벌받을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 본 무순위 추가입주자 모집 안내에 명시되지 않은 공급금액 및 공급조건, 중도금대출 유의사항 등 기타 내용은 에코델타시티 대성베르힐 입주자 모집공고 내용을 기준으로 합니다.

■ 무순위 신청자격 및 당첨자 선정 방법

자격	· 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 성년자(만 19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)) · 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능하며, 청약신청금은 없습니다. ※ 본인 및 세대원 중 공고일 현재 재당첨제한 기간 내에 있더라도 청약신청이 가능하며, 본 주택에 당첨되더라도 재당첨 제한 등을 적용 받지 않음
청약 제한사항	· 동 주택(최초 입주자모집공고)에 당첨되어 계약을 체결한 자 또는 예비입주자 중 추가입주자로 선정된 자 · 동 주택(최초 입주자모집공고)에 당첨된 후 계약을 체결하지 않은 자 · 동 주택(최초 입주자모집공고)에 당첨된 후 부적격당첨자로서 그 기간 중에 있는 자 ※ 단, 동 주택(최초 입주자모집공고)이 아닌 다른 주택은 당첨 및 부적격여부와 무관하게 청약 가능합니다.
당첨자 선정	· 당첨자 선정은 무작위 전산추첨의 방식으로 각 주택형별 입주자 및 예비입주자를 선정하며, 동호수는 무작위로 결정합니다.

■ 무순위 예비입주자 선정 및 계약관련 안내

※ 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 900%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.

※ 무순위 청약 예비 입주자 동·호수 선정 : 2023.06.10(토) 예비입주자 입장 시간은 추후 통보 예정이며, 예비순번별동호수를 선착순의 방법으로 지정하여 선정합니다.

※ 계약체결은 동·호수 선정 후 즉시 계약으로 진행합니다.

※ 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 견본주택으로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 유의사항

※ 본 주택은 비규제지역, 분양가상한제 지역인 에코델타시티 공동17블록에 건설하는 민영주택입니다.

※ 연락처 오기, 통화부재 및 문자수신거부로 인한 피해의 책임은 당첨자 본인에게 있습니다.

※ 신청자의 나이 및 구비서류는 무순위 입주자모집공고일(2023.06.01)현재 기준으로 판단합니다.

※ 본 주택은 비규제지역에서 공급하는 민영주택으로 무순위 청약 당첨 시 「주택공급에 관한 규칙」 제2조에 따른 당첨자에 해당하지 않으며, 동 규칙 제54조에 따른 재당첨 기간 제한을 받지 않습니다.

※ 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

※ 추후 중도금 대출신청 시 나이, 직업, 신용도 등에 따른 대출여부의 책임은 당첨자(계약자) 본인에게 있습니다.